

# [ Lohi облегчает вашу налоговую жизнь! ]

## Все это мы делаем для вас

Для своих клиентов мы составляем налоговые декларации наемных работников и пенсионеров в соответствии с ограничениями § 4 № 11 Закона о налоговом консультировании (StBerG).

Полный комплекс услуг компании Lohi включает:

- составление декларации по налогу на доходы;
- индивидуальный анализ всех возможностей налоговой экономии;
- расчет ожидаемого результата;
- проверку налогового уведомления;
- полное урегулирование с налогово-финансовым ведомством, любые необходимые апелляции или даже иски.

При необходимости мы дополнительно предоставляем следующие услуги:

- подача заявления на налоговые льготы по заработной плате;
- консультирование по налоговым льготам при пенсионном обеспечении за счет личных накоплений (финансируемая в частном порядке пенсия Ристера / базовые пенсии);
- подача заявления на субсидию при строительстве жилья;
- консультирование по возможным сберегательным надбавкам для наемных работников.

Дополнительные возможности для семей и наемных работников:

- выбор наиболее благоприятного налогового класса;
- рассмотрение расходов на уход за ребенком;
- подача заявления на денежное пособие на ребенка;
- зачет трудовых отношений, связанных с домохозяйством.

Мы консультируем молодежь и молодых специалистов:

- по всем вопросам, связанным с работой во время каникул;
- по всем соответствующим налоговым вопросам, связанным с началом трудовой деятельности, будь то специальная подготовка, обучение или повышение квалификации.

Мы предоставим пенсионерам всю необходимую информацию по таким темам:

- варианты формирования пенсионного налогообложения;
- налоговые последствия, связанные с уходом;
- возможное снижение налоговой нагрузки за счет компенсации расходов на врачей, лекарства и медикаменты.

Кроме того, мы рассматриваем следующие вопросы:

- возможности налогового зачета при проведении ремонта и модернизации в домохозяйстве;
- определение доходов от сдачи в аренду или внаем;
- вопросы по налогу на доход с капитала.

Один взнос — все услуги.

Вы платите только фиксированный годовой взнос, независимо от того, сколько раз обращаетесь к нам за консультацией и помощью! Социальная дифференциация от 49 до 395 евро, в зависимости от суммы вашего дохода, плюс единовременный вступительный взнос в размере 15 евро.

**Как клиент Lohi вы получаете выгоду от продления срока подачи налоговой декларации!**

**lohi**  
Das lohnt sich.



Lohnsteuerhilfe Bayern e. V.

# Ваш контрольный список документации

Во время своего первого визита возьмите с собой следующие документы.

- **Налоговое уведомление за предыдущий год**
- **Идентификационный номер налогоплательщика**
- **Действующее удостоверение личности или загранпаспорт** (касается также существующих клиентов)
- **Документы о расходах на получение консультаций по налоговым вопросам** за предыдущий год

## Доходы

- **Справка об удержании налога на заработную плату, выданная работодателем**, или расчетно-платежная ведомость за декабрь (касается также производственных и государственных пенсий)
- **Письменное уведомление о назначении пенсии или корректировке ее размера с учетом программы обязательного пенсионного страхования** (например, о пенсии по старости, пенсии вдове умершего, пенсии сиротам, пенсии по нетрудоспособности)
- **Справка о доходах по другим пенсиям** (например, пенсиям из дополнительной пенсионной кассы, пенсиям Учреждения пенсионного обеспечения федерации и земель, страховым пенсиям, иностранным пенсиям)
- **Справка о компенсации заработной платы** (например, о пособии по безработице, пособии по беременности и родам, пособии при неплатежеспособности работодателя, пособии по болезни, пособии по безработице ALG II (Hartz IV), пособию по уходу за ребенком)
- **Иностранные доходы**
- **Доходы от частных сделок купли-продажи** (например, от продажи недвижимости, торговли криптовалютой)
- **Доходы от сдаваемой в аренду недвижимости** (например, договоры аренды, отчеты о квартирной плате от домоуправления, проценты по задолженности, счета за коммунальные услуги для квартиросъемщика)
- **Свидетельства о доходах с капитала (процентах)**  
Справка-уведомление об удержании налога на прибыль от вложений капитала, отчет о прибылях и убытках
- **Доходы от работы за минимальную заработную плату (минимальный объем работ)**
- **Доходы от тренерской деятельности или общественных работ**

## Затраты, связанные с получением дохода

- **Служебные командировки, деятельность за пределами страны** (например, транспортные расходы и расходы на проживание, свидетельство работодателя, если применимо)
- **Периоды перерывов в работе** (например, по болезни, неполная занятость и т. д.)
- **Расходы на двойное ведение хозяйства** (например, арендная плата, дополнительные расходы по арендной плате, количество поездок домой)
- **Расходы на поиск работы**
- **Расходы на переезд**
- **Повышение квалификации по собственной инициативе, специальная подготовка** (например, плата за курсы, транспортные расходы, плата за экзамен на звание мастера или учебу)
- **Домашний офис, кабинет, количество рабочих дней**
- **Расходы на средства труда** (например, специализированную литературу, инструменты, компьютеры, рабочую одежду)
- **Взносы в профессиональные ассоциации**
- **Расходы на консультативные услуги по вопросам пенсионного обеспечения**
- **Расходы на тренерскую деятельность** (например, транспортные расходы, сертификат тренера)

## Справки для детей

- **Идентификационный номер налогоплательщика**
- **Расходы на уход за ребенком** (договор, выписка по счету, возмещения)
- **Справка об удержании налога на заработную плату, выданная работодателем**
- **Справки об образовании** (например, из школы или вуза, договор об обучении, ссуда на обучение от государства (BAföG))
- **Справка о пособии на оплату образования**

## Дополнительные расходы

- **Страховые взносы** — ежегодный отчет о переданных взносах в частные страховые медицинские организации на случай болезни и потребности в уходе — другие виды страхования, такие как страхование ответственности, страхование от несчастных случаев, страхование жизни или пенсионное страхование
- **Свидетельства о пожертвованиях и взносах** (например, в общественное объединение VdK, добровольную гуманитарную организацию Johanniter, ассоциацию застрахованных лиц, добровольную пожарную охрану или партийные взносы)
- **Пенсионное обеспечение за счет личных накоплений**  
— Пенсия Ристера  
· Справка согласно закону § 92 о подоходном налоге (EStG)  
· Декларация о социальном страховании за два предыдущих года  
— Справка о взносах, перечисленных в счет базовой пенсии
- **В Баварии: извещение о начислении церковного налога за предыдущий год**

## Другие налоговые льготы

- **Услуги, связанные с домохозяйством / счета мастеров на работы в индивидуальном домашнем хозяйстве** (например, расходы на зимнюю уборку придомовых территорий, уход за садом, техническое обслуживание, малярные работы, работы по укладке напольных покрытий, минимальный объем работ) (вычитаются только расходы на заработную плату, без наличного расчета)
- **Ремонт энергетических систем здания** (например, установка новой отопительной/вентиляционной системы, ремонт окон, новая теплоизоляция дома при наличии сертификата профильной компании)
- **Счет за коммунальные услуги** арендодателя (или домоуправления) за предыдущие два года
- **Оказание материальной помощи**
- **Медицинские расходы** (например, расходы на врачебную консультацию и лечение, лекарства, услуги стоматолога, покупку очков, на санаторно-курортное лечение и лечебные процедуры, пребывание в больнице, транспортные расходы на врачей, расходы на уход за больным)
- **Расходы на похороны**
- **Подтверждение группы инвалидности, степени ухода** (например, справка или удостоверение, подтверждающее инвалидность, либо письменное уведомление о назначении пенсии по инвалидности (также для детей))

## Другие подтверждающие документы

- **Подтверждение авансового платежа по налогу**
- **Банковские реквизиты (IBAN)**
- **Подтверждение капиталобразующих накопительных платежей / взносов**
- **Заявление на субсидию при строительстве жилья**
- **Решения об установлении размера налога** (например, уведомление об оценке потерь, товарищество собственников жилья)

Это не полный перечень. Для оказания помощи по снижению налоговой нагрузки необходима индивидуальная консультация при личной встрече. Ничто не может заменить личную консультацию.

[www.lohi.de](http://www.lohi.de)